

# MEMORIAL DESCRITIVO

<b>OBRA</b>	<b>Pátio Coberto CEI Lídia Costa</b>
<b>DETALHAMENTO</b>	<b>Memorial Descritivo</b>
<b>ÁREA TOTAL EDIFICAÇÃO</b>	<b>204,00</b>
<b>ENDEREÇO</b>	<b>Bairro Riacho</b>

**MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PÁTIO  
COBERTO CEI LÍDIA COSTA DE URUBICI-SC**

## Sumário

<b>1. OBJETO:</b> .....	3
<b>2. RESPONSABILIDADE, GARANTIA E RESPEITO AO PROJETO:</b> .....	3
<b>3. FISCALIZAÇÃO:</b> .....	3
<b>4. ATUALIZAÇÃO DE PROJETOS E AS-BUILT:</b> .....	3
<b>5. SERVIÇOS INICIAIS:</b> .....	4
<b>5.1 Placa de obra</b> .....	4
<b>5.2 Locação da obra</b> .....	4
<b>6. INFRAESTRUTURA:</b> .....	4
<b>6.1 Cofres, Vigas e Pilares pré-moldados;</b> .....	4
<b>6.2 Impermeabilização:</b> .....	4
<b>7. ESTRUTURA METÁLICA</b> .....	4
<b>7.1 Cobertura em 1 água</b> .....	4
<b>7.2 Terças da cobertura</b> .....	5
<b>7.3 Tesouras</b> .....	5
<b>7.4 Testeira</b> .....	5
<b>7.5 Cobertura com telhas metálicas e=0,50mm</b> .....	5
<b>7.6 Calha e rufo</b> .....	5
<b>8. PISO</b> .....	6
<b>9. PINTURA:</b> .....	6
<b>9.1 Superfície metálica</b> .....	6
<b>10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b> .....	6

## **1.OBJETO:**

O presente memorial descritivo é parte integrante do projeto referente à obra pátio coberto CEI L Lúcia Costa, com estrutura de pilares e vigas baldrame em concreto pré-moldado, tesouras metálicas e cobertura de telhas de aço.

Dimensões: 12,00 x 17,00 metros;

Vão livre: 12,00 metros

Área total: 204,00m<sup>2</sup>

Pé direito: 3,50 metros

## **2. RESPONSABILIDADE, GARANTIA E RESPEITO AO PROJETO:**

A contratada deverá manter na obra cópias de todos os projetos, este memorial descritivo e diário de obras com registro das etapas da obra, assim como eventuais problemas no decorrer da mesma.

## **3. FISCALIZAÇÃO:**

A Prefeitura Municipal de Urubici realizará fiscalização periódica da obra até o seu recebimento em definitivo, cabendo a fiscalização desenvolver as seguintes atividades:

- Solucionar possíveis incoerências, falhas e omissões constatadas nos desenhos, especificações de elementos do projeto.
- Paralisar qualquer serviço, que ao seu critério não esteja sendo executado pautado nas normas técnicas de segurança, boas técnicas construtivas ou outra disposição aplicável ao objeto.
- Ordenar que seja refeito qualquer trabalho que não obedeça aos elementos do projeto e demais disposições contratuais, correndo por conta da contratada as despesas decorrentes da correção realizada.
- Aprovar os serviços executados e realizar as medições.

Nenhuma modificação poderá ser feita sem consulta prévia e consentimento por escrito da fiscalização, assim como toda e qualquer alteração deverá ter a aprovação por escrito do profissional responsável pelo projeto específico a ser alterado.

A apresentação do orçamento, fica subentendido que o construtor não teve qualquer dúvida relacionada com a interpretação dos projetos e demais elementos fornecidos, permitindo-lhe assim elaborar proposta completa. Assim, fica estabelecido que a realização, pelo construtor, de qualquer elemento ou seção de serviços implicará na aceitação e retificação por parte dele dos materiais, processos e dispositivos adotados e preconizados nestas especificações para o elemento ou seção de serviços executados.

## **4. ATUALIZAÇÃO DE PROJETOS E AS-BUILT:**

Quando a fiscalização julgar necessário, caberá a contratada providenciar a atualização de projetos "As Built" sem ônus para a prefeitura, para assegurar a fidelidade entre

os projetos e obra, que necessitar sofrer alterações no andamento dos trabalhos, conforme o executado. Esta será através de forma gráfica, memorial e relatório fotográfico.

Antes do início da obra, a contratada deverá fornecer a contratante as ARTs das estruturas metálicas e pré-moldar em concreto, assim como as respectiva ART de execução da obra. Essas estruturas devem obedecer as normas técnicas vigentes e apropriados para suportar todas as ações e forças que a estrutura pode receber.

## **5. SERVIÇOS INICIAIS:**

### **5.1 Placa de obra**

Deverá constar na obra, placa contendo identificação dos responsáveis técnicos pela obra. A Placa deverá ter todas as informações previstas na Legislação Fiscal Brasileira.

### **5.2 Locação da obra**

Marcação da obra com instrumentos adequados.

## **6. INFRAESTRUTURA:**

### **6.1 Cofres, Vigas e Pilares pré-moldados;**

A edificação contará com cofres(fundações), vigas e pilares que serão executadas em concreto armado pré-moldado, de acordo com as Normas da ABNT. A empresa contratada para a execução será totalmente responsável por qualquer parte da estrutura por ela executada, quanto a sua resistência e estabilidade. O projeto estrutural deverá respeitar as características do projeto arquitetônico e qualquer alteração do mesmo deverá ser encaminhada ao responsável pelo projeto para análise. O projeto estrutural e alterações nos demais projetos sem o aval do responsável são de inteira responsabilidade da empresa executora da obra.

As estruturas pré-moldadas fornecidas pela empresa devem atender os exigidos na NBR 9062 e 6118, bem como serem entregues a administração as especificações utilizadas e projeto específico e ART de projeto e execução das estruturas. As especificações mínimas são o FCK de 30MPa, dimensões devem gerar pé direito de 4,30 metros, além de prever o contraventamento e tirantes adequado aos pilares.

### **6.2 Impermeabilização:**

As vigas baldrame deverão ser impermeabilizadas com duas demãos de impermeabilizante.

## **7. ESTRUTURA METÁLICA**

### **7.1 Cobertura em 1 água**

A Contratada deverá fornecer a estrutura metálica, a qual terá as conexões soldadas, incluindo todo o material para sua fabricação e montagem, conforme especificações abaixo:

- Estrutura (tesouras, terças): aço ASTM-A36

Fy= 250Mpa

Fu= 400Mpa

- Perfil dobrado: aço ASTM-A36

Fy= 250Mpa

Fu= 400Mpa

### **7.2 Terças da cobertura**

Todas as terças serão fabricadas em perfil "U" enrijecido aço A36, Fy= 250Mpa e Fu= 400Mpa, Perfil U enrijecido e serão soldadas nas tesouras. Às terças deverão ser contra ventadas.

### **7.3 Tesouras**

As tesouras da estrutura deverão ser fabricadas segundo as especificações do projeto. As tesouras serão soldadas na chapa de aço carbono da extremidade superior do pilar.

### **7.4 Testeira**

A estrutura deverá ser fabricada segundo as especificações do projeto. Os perfis utilizados serão:

- Montantes em Perfil U simples 92x30 espessura=3,00mm

A ligação dos elementos será do tipo soldada.

**A responsável pela fabricação da estrutura metálica deverá apresentar todas as ART's necessárias da mesma.**

### **7.5 Cobertura com telhas metálicas e=0,50mm**

As telhas a serem fornecidas e instaladas serão do tipo trapezoidais, em aço galvanizado com espessura 0,50 mm com recobrimento simples, inclinação de 5%.

Deverão ser considerados todos os acessórios para a instalação do telhado, tais como: parafusos de fixação com vedações e todas as peças de fixação, conjuntos de vedação, acabamentos e arremates, conforme catálogo técnico do fabricante, de modo a evitar possíveis infiltrações de águas pluviais.

As telhas das testeiras serão pintadas na cor azul.

### **7.6 Calha e rufo**

O Sistema de coleta de águas pluviais será feito através de calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, com queda de 0,5% em direção aos tubos de queda. O diâmetro do condutor vertical será de 100mm. Deverão ser considerados todos os acessórios para instalação e fixação.

Deverá ser instalado rufo na cobertura para interceptar a água no encontro da telha com a testeira.

## **8. PISO**

O piso da área indicada no projeto deverá ser feito sobre lastro de brita com espessura mínima de 10cm. O piso de concreto será moldado in loco com concreto fck=20 Mpa, armação em tela soldada tipo leve. O piso deverá ter caimento de 1% no sentido das áreas externas, facilitando o escoamento de água.

As juntas do tipo serradas deverão ser cortadas logo (em profundidade mínima de 3 cm) após o concreto tenha resistência suficiente para não se desagregar devendo obedecer à ordem cronológica do lançamento; com panos de 3x3 metros.

Por se tratar de concretagem em quadros alternados, a contratada deverá executar as juntas secas de dilatação após desempenar o piso. As juntas deverão estar perfeitamente niveladas. O piso de concreto deverá ser desempenado com máquinas próprias para o trabalho (desempenadeiras), dando um acabamento liso e sem ranhuras, sem emendas, perfeitamente plano.

O polimento mecânico deve ser realizado com polidora de piso (politriz).

Este acabamento final da superfície deverá garantir a homogeneidade do conjunto e, principalmente propiciar a prática de atividades esportivas.

Decorrido o tempo de cura do concreto e não havendo umidade, deve ser executada pintura acrílica (tinta acrílica premium), cor verde esmeralda, em duas demãos.

## **9. PINTURA:**

A fiscalização deverá ser consultada anteriormente a execução da pintura, para confirmação das cores.

### **9.1 Superfície metálica**

As superfícies metálicas receberão pintura a base de esmalte sintético conforme citado abaixo.

- Material: Tinta esmalte sintético
- Qualidade: de primeira linha
- Cor: azul

**Aplicar Pintura de base com tinta prime epóxi anteriormente como fundo anticorrosivo.**

#### Pintura de acabamento

Número de demãos: tantas demãos, quantas forem necessárias para um acabamento perfeito, no mínimo duas. Deverá ser rigorosamente observado o intervalo entre duas demãos subsequentes indicados pelo fabricante do produto.

## **10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Toda a instalação elétrica deverá ser executada conforme projeto fornecido, obedecendo a localização de pontos, dimensionamento de dutos, fiação, caixas, disjuntores, etc. Seguindo as normas da concessionária - CELESC.

O projeto de instalações elétricas deverá ser executado na íntegra e sem alterações nas especificações dos materiais, segurança, fiação e luminárias.

Todos eletrodutos serão de PVC flexível, conforme norma da concessionária. Todos os condutores serão do tipo Anti-Fiam, com capacidade de isolamento igual a 750 V.

Todas caixas de passagem, entrada, centro de distribuição e outros elementos fixados ou embutidos junto às paredes e tetos, deverão estar entre si devidamente alinhados, prumados e nivelados. Não será admitido nenhuma irregularidade nas instalações dos eletrodutos, condutores e equipamentos.

Nenhuma parte viva dos circuitos poderá ficar avista ou desprotegidas de isolamento. Os disjuntores deverão ter correntes nominais de acordo com o projeto. Serão utilizados terminais apropriados de cobre nas conexões de disjuntores e cabos de acordo com as seções nominais dos condutores.

A contratada deverá embutir toda e qualquer fiação aparente em eletrodutos, perfilados ou eletrocalhas.

Os serviços deverão ser executados observando-se as seguintes disposições

- Emprego de ferramentas apropriadas para cada tipo de trabalho
- Os eletrodutos serão embutidos e serão Flexíveis Corrugados.
- A enfição será feita somente após a conclusão dos revestimentos.
- Antes da enfição, as tubulações tem que estarem convenientemente limpas.
- Todas as emendas dos fios serão isoladas e convenientemente soldadas. Os cabos com seção superior a 6,0mm<sup>2</sup>, inclusive, terão emendas por meio de conectores apropriados.
- Em hipótese alguma serão permitidas emendas de condutores dentro de eletrodutos.
- Obedecer, rigorosamente, o projeto e os requisitos mínimos fixados pela NB-3 da ABNT e pela NBR 5410 NBR 5419 da CELESC.
- A bitola dos condutores dos ramais de ligação e entrada, o condutor de aterramento, a haste-terra e a caixa de inspeção do aterramento serão todos padronizados conforme NBR 5410 e NBR 5419 da CELESC.

Deverá ser instalado na edificação oito refletores led de 200w de potência. Abaixo segue imagem do modelo a ser instalado.



Urubici, 12 de janeiro de 2022

---

Diego Alessandro Neckel  
Eng. Civil CREA/SC 151642-4