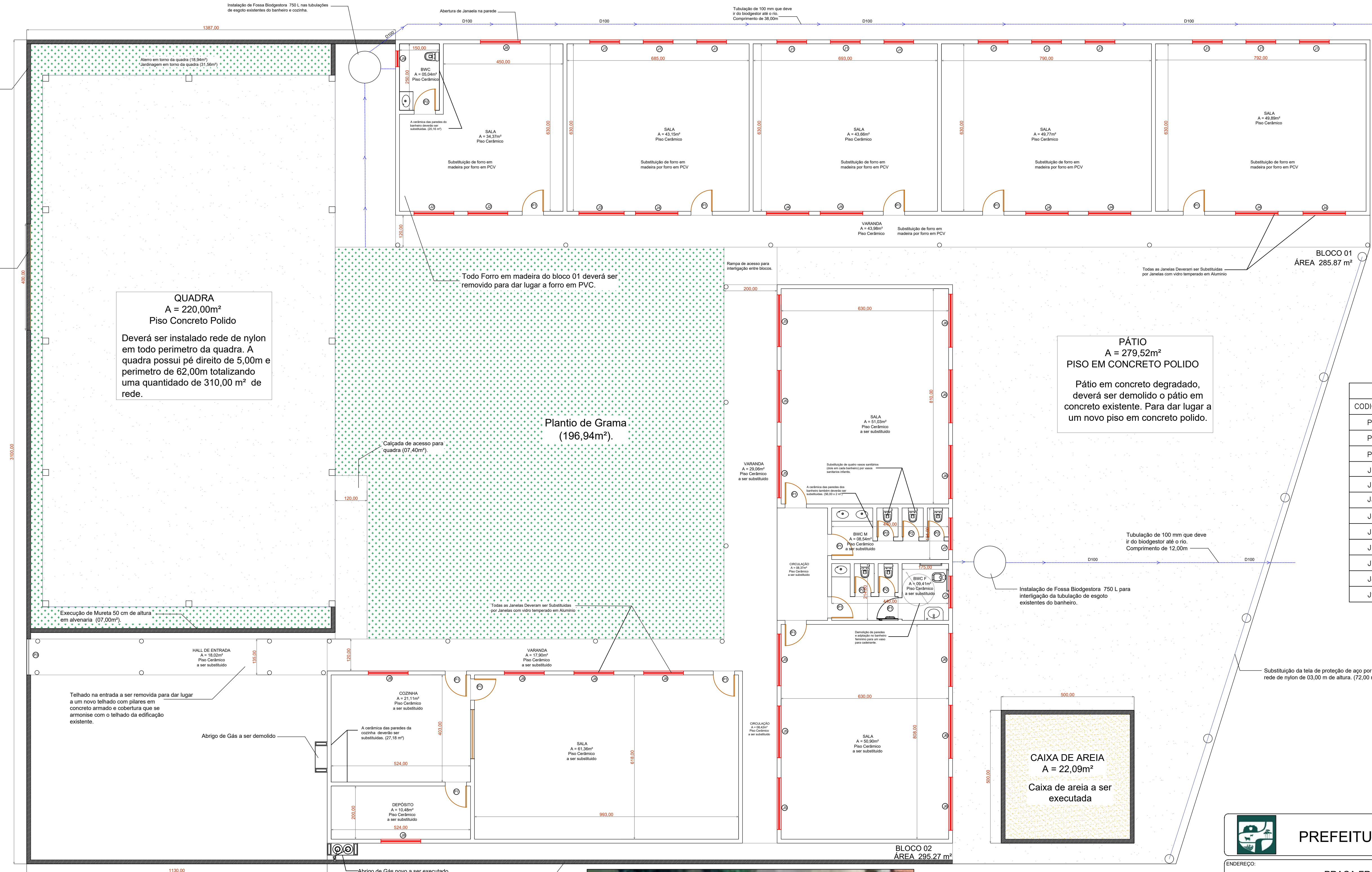
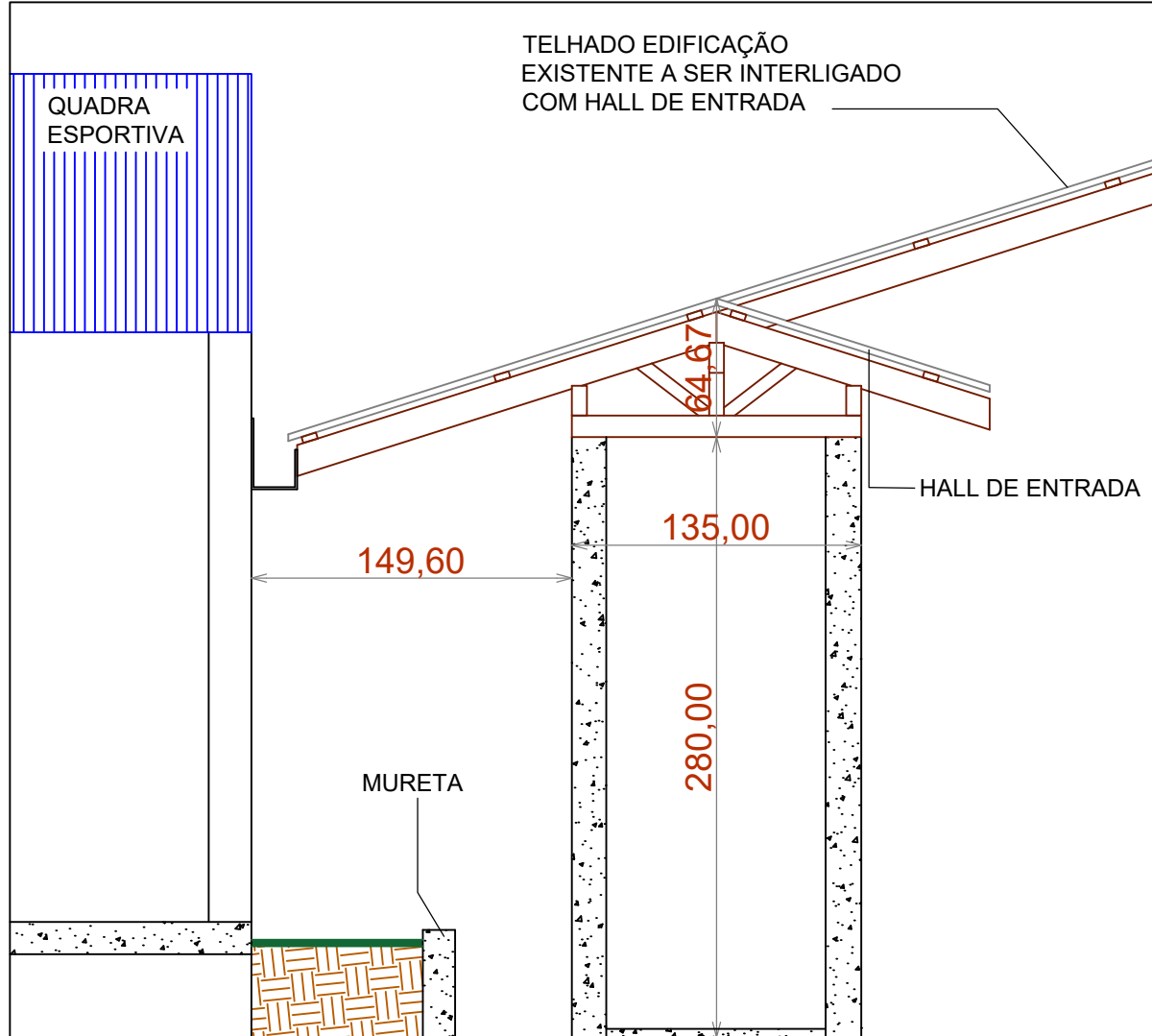


ESTRADA GERAL RIO VACARIANO

RIO VACARIANO



Quadro de Esquadrias			
CODIGO	ALTURA (m)	LARGURA (m)	QUANTITATIVO
P1	2,10	0,80	14
P2	2,10	0,60	06
P3	2,10	1,35	01
J1	1,60	1,12	12
J2	1,20	1,50	02
J3	1,50	1,70	01
J4	1,50	1,60	07
J5	1,52	1,95	06
J6	0,50	2,00	06
J7	0,50	1,20	02
J8	1,10	1,50	06
J9	0,50	0,60	01



PLANTA BAIXA TERREO
ÁREA TOTAL 819,16m²
ESCALA 1/80

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI

ENDEREÇO:

PRAÇA FRANCISCO PEREIRA SOUZA, 53
BAIRRO CENTRO - URUBICI - CEP: 88650-000

TÍTULO:

PROJETO ARQUITETÔNICO REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS

PROPRIETÁRIO:

Prefeitura Municipal de Urubici

REFERÊNCIA:

EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

CONTEÚDO:

PLANTA BAIXA, PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

DATA:

MAIO/2022

LOCAL DA OBRA:

ESTRADA GERAL RIO VACARIANOS - BAIRRO VACARIANO - URUBICI - SC

QUADRO DE ÁREAS:

INDICADAS

FRANCHA:

01/01

ESCALAS:

INDICADAS

FOLHA:

A-01

DESENHO:

DIEGO

ASSINATURAS:

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

DIEGO ALESSANDRO NECKEL
Eng. Civil - CREA/SC 151642-4

Prefeitura Municipal de Urubici
CNPJ: 82.843.582/0001-32



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2022 8264170-8

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

DIEGO ALESSANDRO NECKEL

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2516768761

Registro: 151642-4-SC

Empresa Contratada: MUNICIPIO DE URUBICI

Registro: C00092-9-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: Prefeitura Municipal de Urubici
Endereço: Praça Francisco Pereira de Sousa

CPF/CNPJ: 82.843.582/0001-32
Nº: 53

Complemento:
Cidade: URUBICI
Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 417.441,90
Contrato: Celebrado em:

Honorários:
Vinculado à ART:

Bairro: Centro
UF: SC
Ação Institucional:
Tipo de Contratante:

CEP: 88650-000

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: Prefeitura Municipal de Urubici
Endereço: Estrada Geral Rio Vacarianos
Complemento: Escola Vacarianos
Cidade: URUBICI
Data de Início: 04/05/2022
Finalidade: Escolar

Data de Término: 31/12/2022

Bairro: Rio Vacarianos
UF: SC
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 82.843.582/0001-32
Nº: s/n

CEP: 88650-000

Código:

4. Atividade Técnica

Projeto	Orçamento	Fiscalização
Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva	Dimensão do Trabalho: 819,16	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto Rede Hidrossanitária	Dimensão do Trabalho: 10,00	Metro(s) Quadrado(s)
Projeto Arquitetônico Cobertura	Dimensão do Trabalho: 20,00	Metro(s) Quadrado(s)
Orçamento Pintura	Dimensão do Trabalho: 1.200,00	Metro(s) Quadrado(s)
Orçamento Piso em concreto	Dimensão do Trabalho: 279,52	Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

- A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART em 04/05/2022: TAXA DA ART A PAGAR
Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 03/06/2022 | Registrada em:
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

URUBICI - SC, 04 de Maio de 2022

DIEGO ALESSANDRO NECKEL

098.261.969-32

Contratante: Prefeitura Municipal de Urubici

82.843.582/0001-32



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA ESCOLA VACARIANOS / REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

URUBICI

Local

quarta-feira, 4 de maio de 2022

Data

Responsável Técnico

Nome: Diego Alessandro Neckel

CREA/CAU: 151642-4

ART/RRT: 8264170-8



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	REFORMA ESCOLA VACARIANOS	REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				03/22	04/22	05/22	06/22	07/22	08/22	09/22	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23
1.	REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACA	417.441,90	% Período:	36,37%	45,12%	18,51%									
				100,00%											
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	28.888,59	% Período:	100,00%											
				100,00%	0,00%										
1.2.	COBERTURA HALL DE ENTRADA E FORRO	39.372,15	% Período:	100,00%											
				100,00%	0,00%										
1.3.	REVESTIMENTO BANHEIROS E COZINHA	18.613,21	% Período:	100,00%											
				100,00%	0,00%										
1.4.	PÁTIO EM CONCRETO POLIDO, CALÇADA,	64.957,19	% Período:	100,00%											
				100,00%	0,00%										
1.5.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	63.141,79	% Período:		100,00%										
				0,00%	100,00%	0,00%									
1.6.	ESQUADRIAS	106.335,26	% Período:		100,00%										
					100,00%	0,00%	0,00%								
1.7.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOU	18.865,47	% Período:		100,00%										
					100,00%	0,00%	0,00%								
1.8.	CAIXA DE AREIA E REDE DE NYLON	9.326,09	% Período:			100,00%									
						100,00%	0,00%								
1.9.	MUROS E JARDINAGEM	38.641,15	% Período:			100,00%									
						100,00%	0,00%								
1.10.	ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM	5.945,67	% Período:			100,00%									
						100,00%	0,00%								
1.11.	PINTURA	21.986,58	% Período:			100,00%									
						100,00%	0,00%								
1.12.	SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIC	1.368,75	% Período:			100,00%									
						100,00%	0,00%								
Total: R\$ 417.441,90															
Período:	%:		36,37%	45,12%	18,51%										
	Repass:	72.743,60	90.236,52	37.019,88											
	Contrapartida:	79.087,54	98.106,00	40.248,36											
	Outros:	-	-	-											
Acumulado:	Investimento:	151.831,14	188.342,52	77.268,24											
	%:		36,37%	81,49%	100,00%										
	Repass:	72.743,60	162.980,12	200.000,00											
	Contrapartida:	79.087,54	177.193,54	217.441,90											
	Outros:	-	-	-											
	Investimento:	151.831,14	340.173,66	417.441,90											

URUBICI
Local
quarta-feira, 4 de maio de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: Diego Alessandro Neckel
CREA/CAU: 151642-4
ART/RRT: 8264170-8

A. DOCUMENTAÇÃO DA PROPOSTA

Dados do Contrato (Inicial)	
Fonte de recursos:	OGU
Proponente/Tomador:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI
Município/UF:	URUBICI
Nº da Operação (0000000-00):	
Nº do SICONV (000000):	
Valor do Repasse Contratado (R\$):	200.000,00
Valor de Contrapartida Contratada (R\$):	217.441,90
% mínimo de Contrapartida:	
R\$ mínimo de Contrapartida (se houver):	
% máximo de Contrapartida:	

Dados do Empreendimento e Orçamento	
Nome/apelido:	REFORMA ESCOLA VACARIANOS
Descrição do Objeto do Lote / CTEF:	REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS
Regime previdenciário previsto para a obra:	DESONERADO
Data base do Orçamento:	03-2022

Responsável pelo Orçamento	
Nome:	Diego Alessandro Neckel
CREA/CAU:	151642-4
ART/RRT:	8264170-8
Data do preenchimento:	04/05/2022

Responsável pelo Tomador (Prefeito, no caso de Municípios)	
Nome:	Mariza Costa
Cargo:	Prefeita

B. RESULTADO DO PROCESSO LICITATÓRIO

Licitação	
Data de emissão dos documentos de licitação:	
Nº do CTEF (contrato com empresa):	
Nome da empresa:	
CNPJ da empresa:	
Regime de execução do CTEF:	EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL
Data base do CTEF:	

C. ACOMPANHAMENTO DO EMPREENDIMENTO

Dados da obra	
Data do Início da Obra:	
Data de fechamento do RRE:	04/05/2022

Responsável pela Fiscalização	
Nome:	Diego Alessandro Neckel
Profissão:	Engenheiro Civil
CREA/CAU (para obras/projetos):	151642-4
ART/RRT (para obras/projetos):	8264170-8



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI
SETOR DE PROJETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA	REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS
DETALHAMENTO	Memorial descritivo
ÁREA	819,16 m ²
ENDEREÇO	Bairro Rio Vacarianos

MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES REFORMA ESCOLA
NUCLEADA RIO VACARIANOS URUBICI-SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI
SETOR DE PROJETOS

Sumário

1. OBJETO:	3
2. RESPONSABILIDADE, GARANTIA E RESPEITO AO PROJETO:	3
3. FISCALIZAÇÃO:	3
4. ATUALIZAÇÃO DE PROJETOS E AS-BUILT:	4
5. REGISTROS FOTOGRÁFICOS DO LOCAL DA OBRA.....	4
6. SERVIÇOS INICIAIS	5
7. COBERTURA.....	6
7.1 Telha Fibrocimento.....	6
7.2 Calhas e Rufos.....	6
7.3 Forro	7
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7
9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOUÇA	8
9.1 Instalação de Água Fria	9
9.2 Instalação Sanitária.....	9
9.3 Louça	9
10. REVESTIMENTO	9
10.1 Chapisco	9
10.2 Emboço/Reboco.....	10
10.3 Revestimento Cerâmico.....	10
11. PISO	10
11.1 Piso	10
12. ESQUADRIAS.....	10
12.1 Janelas.....	11
12.2 Portas	11
13. PINTURA.....	11
13.1 Paredes.....	11
13.2 Esquadrias de Madeira.....	12
14. SISTEMA CONTRA INCÊNDIO	12
15. LIMPEZA GERAL E VERIFICAÇÃO FINAL.....	12



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI

SETOR DE PROJETOS

1. OBJETO:

O presente memorial descritivo é parte integrante do projeto referente à obra Reforma Escola Nucleada Rio Vacarianos, que engloba a reforma de toda edificação existente.

Área Total Edificação: 819,16 m²

Pé direito: 2,8 metros

Área Bloco 01: 285,87m²

Área Bloco 02: 295,27m²

Área Quadra: 220,00m²

2. RESPONSABILIDADE, GARANTIA E RESPEITO AO PROJETO:

A contratada deverá manter na obra cópias de todos os projetos, este memorial descritivo e diário de obras com registro das etapas da obra, assim como eventuais problemas no decorrer da mesma.

3. FISCALIZAÇÃO:

A prefeitura municipal realizará fiscalização periódica da obra até o seu recebimento em definitivo, cabendo a fiscalização desenvolver as seguintes atividades:

- Solucionar possíveis incoerências, falhas e omissões constatadas nos desenhos, especificações de elementos do projeto.
- Paralisar qualquer serviço, que ao seu critério não esteja sendo executado pautado nas normas técnicas de segurança, boas técnicas construtivas ou outra disposição aplicável ao objeto.
- Ordenar que seja refeito qualquer trabalho que não obedeça aos elementos do projeto e demais disposições contratuais, correndo por conta da contratada as despesas decorrentes da correção realizada.
- Aprovar os serviços executados e realizar as medições.

Nenhuma modificação poderá ser feita sem consulta prévia e consentimento por escrito da fiscalização, assim como toda e qualquer alteração deverá ter a



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS

aprovação por escrito do profissional responsável pelo projeto específico a ser alterado.

A apresentação do orçamento, fica subentendido que o construtor não teve qualquer dúvida relacionada com a interpretação dos projetos e demais elementos fornecidos, permitindo-lhe assim elaborar proposta completa. Assim, fica estabelecido que a realização, pelo construtor, de qualquer elemento ou seção de serviços implicará na aceitação e retificação por parte dele dos materiais, processos e dispositivos adotados e preconizados nestas especificações para o elemento ou seção de serviços executados.

4. ATUALIZAÇÃO DE PROJETOS E AS-BUILT:

Quando a fiscalização julgar necessário, caberá a contratada providenciar a atualização de projetos “As Built” sem ônus para a prefeitura, para assegurar a fidelidade entre os projetos e obra, que necessitar sofrer alterações no andamento dos trabalhos, conforme o executado. Esta será através de forma gráfica, memorial e relatório fotográfico.

5. REGISTROS FOTOGRÁFICOS DO LOCAL DA OBRA





ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS



6. SERVIÇOS INICIAIS

Deverá constar na obra, placa contendo identificação dos responsáveis técnicos pela obra. A Placa deverá ter todas as informações previstas na Legislação Fiscal Brasileira.

Toda a estrutura em madeira e telhas do hall de entrada deverão ser desmanchadas para dar lugar ao novo hall de entrada que deverá ser executado.

Toda fiação elétrica da edificação deverá ser retirada, assim como luminárias e pontos de tomada e interruptores.



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS

O forro do bloco 01 em madeira e sua estrutura também deveram ser totalmente retirados para dar lugar ao novo forro em réguas de PVC. No bloco 02 o forro deverá permanecer o mesmo.

Todas as esquadrias existente (portas e janelas) deveram ser removidas para dar lugar a esquadrias novas que serão instaladas na edificação.

Nos banheiros e cozinha deveram ser retirados todos os azulejos cerâmicos das paredes para dar lugar a azulejos cerâmicos novos. Também deverá ser quebrado as paredes e o piso para a execução da tubulação sanitária e hidráulica.

Deveram ser demolidos as paredes nos locais onde serão executadas aberturas na edificação existente conforme consta em projeto.

Nos fundos do terreno deverá ser demolido totalmente o concreto degradado do piso para dar lugar a um novo piso em concreto polido

7. COBERTURA

7.1 Telha Fibrocimento

A cobertura do hall de entrada será executada com telha onduladas de fibrocimento, com espessura de 6,0 mm. A fixação será por meio de ganchos ou parafusos com arruelas de plástico e massa especial de vedação.

7.2 Calhas e Rufos

O Sistema de coleta de águas pluviais será feito através de calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, com queda de 0,5% em direção aos tubos de queda. O diâmetro do condutor vertical será de 100mm. Deverão ser considerados todos os acessórios para instalação e fixação. Todas as calhas da edificação deveram passar por reparos e os locais que estiverem degradados deveram ser substituídos por calhas novas.



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS

7.3 Forro

Todo o forro, roda teto e testeiras da cobertura da obra serão executados em reguas de PVC frizado, branco, régua de 10 cm, espessura de 8 a 10 mm, comprimento de 6 m. O forro será com encaixe tipo macho fêmea.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Toda a instalação elétrica deverá ser executada conforme projeto fornecido, obedecendo a localização de pontos, dimensionamento de dutos, fiação, caixas, disjuntores, etc. Seguindo as normas da concessionária - CELESC.

O projeto de instalações elétricas deverá ser executado na íntegra e sem alterações nas especificações dos materiais, segurança, fiação e luminárias.

Todos eletrodutos serão de PVC flexível, conforme norma da concessionária. Todos os condutores serão do tipo Anti-Fiam, com capacidade de isolamento igual a 750 V.

Todas caixas de passagem, entrada, centro de distribuição e outros elementos fixados ou embutidos junto às paredes e tetos, deverão estar entre si devidamente alinhados, prumados e nivelados. Não será admitido nenhuma irregularidade nas instalações dos eletrodutos, condutores e equipamentos.

Nenhuma parte viva dos circuitos poderá ficar avista ou desprotegidas de isolamento. Os disjuntores deverão ter correntes nominais de acordo com o projeto. Serão utilizados terminais apropriados de cobre nas conexões de disjuntores e cabos de acordo com as seções nominais dos condutores.

A contratada deverá embutir toda e qualquer fiação aparente em eletrodutos, perfilados ou eletrocalhas.

Os serviços deverão ser executados observando-se as seguintes disposições

- Emprego de ferramentas apropriadas para cada tipo de trabalho
- Os eletrodutos serão embutidos e serão Flexíveis Corrugados.
- A enfição será feita somente após a conclusão dos revestimentos.
- Antes da enfição, as tubulações tem que estarem convenientemente limpas.
- Todas as imendas dos fios serão isoladas e convenientemente soldadas. Os

cabos com seção superior a 6,0mm², inclusive, terão emendas por meio de conectores apropriados.



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS

- Em hipótese alguma serão permitidas emendas de condutores dentro de eletrodutos.

- Obedecer, rigorosamente, o projeto e os requisitos mínimos fixados pela NB-3 da ABNT e pela NBR 5410 e NBR 5419 da CELESC.

- A bitola dos condutores dos ramais de ligação e entrada, o condutor de aterramento, a haste-terra e a caixa de inspeção do aterramento serão todos padronizados conforme NBR 5410 e NBR 5419 da CELESC.

As luminárias nas salas de aula serão do tipo tubular de sobrepor com capacidade para duas lâmpadas de 18w de potência. Nos demais locais serão do tipo plafon de sobrepor com potência de 28w conforme Figura 01 abaixo.



Figura 01

9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOUÇA



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS

9.1 Instalação de Água Fria

As tubulações deverão caminhar sobre o forro e as colunas deverão ser instaladas embutidas nas paredes. Todas as tubulações deverão ter caimento, de forma a evitar sifonamento, impedindo o acúmulo de bolhas de ar na tubulação.

Todos os ramais serão de PVC e protegidos por registros de gaveta com manopla cromadas. As conexões deverão ser em PVC. As conexões roscáveis para registros e pontos de aparelhos deverão ser com roscas metálicas.

9.2 Instalação Sanitária

Os efluentes gerados na edificação serão conduzidos por meio de conexões de PVC rígido, cor branca com diâmetros e especificações conforme projeto. As tubulações de esgoto devem seguir inclinação especificadas em projeto.

O sistema de tratamento de esgoto é composto por tanque biodigestor que deverá ser executados conforme projeto.

9.3 Louça

Deverá ser removido dois vasos sanitários de cada banheiro para dar lugar a dois kits vaso sanitário com caixa acoplada infantil branco em cada banheiro infantil. No banheiro feminino deverá ser instalado um vaso sanitário para cadeirante conforme projeto.

Também deverão ser instalados em cada banheiro uma bancada em granito com cuba e todos acessórios necessários citados em orçamento inclusive torneira cromada.

10. REVESTIMENTO

10.1 Chapisco

As paredes de alvenaria e estrutura de concreto serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com espessura de aproximadamente 5mm mantendo regularidade na aplicação.



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS

10.2 Emboço/Reboco

Sobre o chapisco de todas as paredes será executado emboço seguido de reboco sendo aplicado uma camada de argamassa de cal, areia fina e cimento no traço 1:2:8 com espessura de 3cm. O reboco deverá proporcionar um bom acabamento, o qual será julgado pela fiscalização. O reboco deverá ser desempenado com filtro.

10.3 Revestimento Cerâmico

Nos banheiros deverá ser executado revestimento cerâmico em todas as paredes conforme projeto.

11. PISO

11.1 Piso

Em todas as áreas identificadas em projeto será assentado piso cerâmico, de maneira uniforme, com argamassa colante do tipo cimento-cola, com juntas a prumo seguindo a espessura indicada para a cerâmica escolhida, e rejuntados somente três dias após a colocação das peças, com material próprio para rejunte.

As peças serão cuidadosamente escolhidas no canteiro de obras, quanto à qualidade tonalidade e desempenho, sendo descartadas todas as peças que demonstrarem defeitos de superfície, discrepância de bitola ou empeno.

As peças que serão cortadas não podem apresentar rachadura ou emendas. As bordas de corte serão esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades.

Deverá ser executado rodapé de 7cm de altura em todo perímetro interno da edificação. As normas técnicas do fabricante têm que ser levadas em conta nos serviços a serem executados.

12. ESQUADRIAS



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI SETOR DE PROJETOS

Todas as esquadrias serão confeccionadas segundo as dimensões especificadas no projeto.

12.1 Janelas

As janelas serão com batente, ferragens e pintura. Todas as janelas serão do tipo basculante, todas possuirão vidro temperado.

12.2 Portas

As portas serão de madeira semioca com uma folha de abrir. Todas deverão vir acompanhadas com suas guarnições, fechaduras e ferragens.

13. PINTURA

As superfícies a Pintar serão cuidadosamente lixadas e limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que se destinam devendo-se em qualquer caso, respeitar as recomendações do fabricante.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de poeira durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies somente serão pintadas quando perfeitamente enxutas.

Cada demão de tintas só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca; recomenda-se observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas.

13.1 Paredes

As paredes internas e externas receberão tratamento com fundo selador, e tinta acrílica. Serão aplicadas tantas demãos (mínimo duas) de tinta acrílica, para se obter perfeito recobrimento da superfície.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI
SETOR DE PROJETOS

13.2 Esquadrias de Madeira

Todas as peças em madeira que ficarem aparente serão lixadas e limpas, e receberão tratamento com impregnante hidrorrepelente na cor natural, duas demãos.

14. SISTEMA CONTRA INCÊNDIO

Devera se instalado três extintores tipo PQS 4kg, três placas de sinalização de saída fotoluminescentes e 3 luminárias de led de emergência.

15. LIMPEZA GERAL E VERIFICAÇÃO FINAL

Todo material resultante de entulho produzido na execução será reaproveitado ao máximo na obra. A obra deve ser entregue completamente limpa. Todos os andaimes, lixo e entulhos não aproveitados serão separados para reciclagem ou transportados para fora, devendo ser jogados em locais autorizados.

Também deverão ser retirados da obra eventuais ocupantes e barracões de depósito de materiais e abrigos de operários. Todos os equipamentos e instalações serão entregues limpos e em perfeito funcionamento. A limpeza será feita por mão de obra especializada. Após o termino dos serviços será feito limpeza total da obra.

Urubici, 04 de maio de 2022

Diego Alesssandro Neckel
Eng. Civil Crea 151642-4



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA ESCOLA VACARIANOS			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS	MUNICÍPIO / UF URUBICI	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS									417.441,90	
1.			REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS					-	417.441,90	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	28.888,59	
1.1.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,50	225,00	BDI 1	289,85	724,63	RA
1.1.2.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	18,02	2,94	BDI 1	3,79	68,30	RA
1.1.3.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	18,02	6,33	BDI 1	8,15	146,86	RA
1.1.4.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	79,33	30,44	BDI 1	39,21	3.110,53	RA
1.1.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	8,82	7,84	BDI 1	10,10	89,08	RA
1.1.6.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	573,44	1,41	BDI 1	1,82	1.043,66	RA
1.1.7.	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	1.500,00	0,62	BDI 1	0,80	1.200,00	RA
1.1.8.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	60,00	1,18	BDI 1	1,52	91,20	RA
1.1.9.	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	70,00	0,61	BDI 1	0,79	55,30	RA
1.1.10.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,00	10,29	BDI 1	13,26	53,04	RA
1.1.11.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	723,00	19,14	BDI 1	24,66	17.829,18	RA
1.1.12.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	10,00	47,48	BDI 1	61,16	611,60	RA
1.1.13.	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	27,95	107,35	BDI 1	138,29	3.865,21	RA
1.2.			COBERTURA HALL DE ENTRADA E FORRO					-	39.372,15	
1.2.1.	SINAPI	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPa. AF_01/2017	M3	2,00	2.282,22	BDI 1	2.939,96	5.879,92	RA
1.2.2.	SINAPI	92566	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	20,00	22,12	BDI 1	28,49	569,80	RA
1.2.3.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	20,00	21,41	BDI 1	27,58	551,60	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA ESCOLA VACARIANOS			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS	MUNICÍPIO / UF URUBICI	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS									417.441,90	
1.2.4.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	20,00	46,07	BDI 1	59,35	1.187,00	RA
1.2.5.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	296,93	65,07	BDI 1	83,82	24.888,67	RA
1.2.6.	Cotação	01	INSTALAÇÃO DE FORRO EM PVC SEM FORNECIMENTO	M2	295,27	16,55	BDI 1	21,32	6.295,16	RA
1.3.			REVESTIMENTO BANHEIROS E COZINHA					-	18.613,21	
1.3.1.	SINAPI	87554	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	161,00	18,40	BDI 1	23,70	3.815,70	RA
1.3.2.	SINAPI	87274	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	161,00	71,35	BDI 1	91,91	14.797,51	RA
1.4.			PÁTIO EM CONCRETO POLIDO, CALÇADA, PISO CERÂMICO					-	64.957,19	
1.4.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	13,00	129,48	BDI 1	166,80	2.168,40	RA
1.4.2.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	279,52	71,03	BDI 1	91,50	25.576,08	RA
1.4.3.	SINAPI	94998	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	7,40	135,08	BDI 1	174,01	1.287,67	RA
1.4.4.	SINAPI	101748	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_09/2020	M2	279,52	3,10	BDI 1	3,99	1.115,28	RA
1.4.5.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	584,00	42,61	BDI 1	54,89	32.055,76	RA
1.4.6.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	300,00	7,13	BDI 1	9,18	2.754,00	RA
1.5.			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					-	63.141,79	
1.5.1.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	103,00	184,21	BDI 1	237,30	24.441,90	RA
1.5.2.	SINAPI	101495	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	1.611,51	BDI 1	2.075,95	2.075,95	RA
1.5.3.	SINAPI	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	91,00	178,74	BDI 1	230,25	20.952,75	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA ESCOLA VACARIANOS			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS	MUNICÍPIO / UF URUBICI	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS									417.441,90	
1.5.4.	Cotação	02	LUMINÁRIA CALHA 120CM COM DUAS LAMPADAS TUBULARES LED 18W.	UN	55,00	175,00	BDI 1	225,44	12.399,20	RA
1.5.5.	Cotação	03	REFLETOR LED 200W.	UN	7,00	125,00	BDI 1	161,03	1.127,21	RA
1.5.6.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	26,00	37,58	BDI 1	48,41	1.258,66	RA
1.5.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	11,91	BDI 1	15,34	92,04	RA
1.5.8.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	13,80	BDI 1	17,78	53,34	RA
1.5.9.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	25,28	BDI 1	32,57	32,57	RA
1.5.10.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	12,56	BDI 1	16,18	32,36	RA
1.5.11.	SINAPI-I	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	1,00	105,86	BDI 1	136,37	136,37	RA
1.5.12.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	104,69	BDI 1	134,86	539,44	RA
1.6.			ESQUADRIAS					-	106.335,26	
1.6.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	806,76	BDI 1	1.039,27	14.549,78	RA
1.6.2.	SINAPI	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6,00	943,62	BDI 1	1.215,57	7.293,42	RA
1.6.3.	SINAPI-I	4948	PORTÃO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	2,80	500,59	BDI 1	644,86	1.805,61	RA
1.6.4.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	79,33	809,12	BDI 1	1.042,31	82.686,45	RA
1.7.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOUÇA					-	18.865,47	
1.7.1.	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	55,00	69,20	BDI 1	89,14	4.902,70	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA ESCOLA VACARIANOS			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS	MUNICÍPIO / UF URUBICI	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS									417.441,90	
1.7.2.	SINAPI	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	15,00	83,76	BDI 1	107,90	1.618,50	RA
1.7.3.	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	15,00	40,94	BDI 1	52,74	791,10	RA
1.7.4.	Cotação	04	FOSSA BIODGESTORA 750 L FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO .	UN	2,00	1.700,00	BDI 1	2.189,94	4.379,88	RA
1.7.5.	SINAPI	100848	KIT VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA 3,6L, INFANTIL BRANCO	UN	4,00	450,44	BDI 1	580,26	2.321,04	RA
1.7.6.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	625,02	BDI 1	805,15	805,15	RA
1.7.7.	SINAPI	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	325,52	BDI 1	419,33	838,66	RA
-	SINAPI		(Sem Código)	-	-		BDI 1	-	-	RA
1.7.8.	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	51,62	BDI 1	66,50	199,50	RA
1.7.9.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	3,00	64,22	BDI 1	82,73	248,19	RA
1.7.10.	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	3,00	64,22	BDI 1	82,73	248,19	RA
1.7.11.	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	650,15	BDI 1	837,52	2.512,56	RA
1.8.			CAIXA DE AREIA E REDE DE NYLON					-	9.326,09	
1.8.1.	SINAPI	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_06/2016	M	20,00	39,12	BDI 1	50,39	1.007,80	RA
1.8.2.	SINAPI-I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	6,62	110,00	BDI 1	141,70	938,05	RA
1.8.3.	Cotação	05	REDE POLIPROPILENO FIO 2,0 POLIETILENO (NYLON) MALHA 15X15CM E CORDA DA AMARRAÇÃO DAS REDES MATERIAL E MÃO DE OBRA. INSTALADO	M2	382,00	15,00	BDI 1	19,32	7.380,24	RA
1.9.			MUROS E JARDINAGEM					-	38.641,15	
1.9.1.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M3	18,94	96,96	BDI 1	124,90	2.365,61	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA ESCOLA VACARIANOS			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS	MUNICÍPIO / UF URUBICI	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS									417.441,90	
1.9.2.	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	228,00	11,45	BDI 1	14,75	3.363,00	RA
1.9.3.	SINAPI	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	3,00	2.282,22	BDI 1	2.939,96	8.819,88	RA
1.9.4.	SINAPI	103338	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	7,00	97,92	BDI 1	126,14	882,98	RA
1.9.5.	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	85,54	118,05	BDI 1	152,07	13.008,07	RA
1.9.6.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	185,08	3,79	BDI 1	4,88	903,19	RA
1.9.7.	SINAPI	87554	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	185,08	18,40	BDI 1	23,70	4.386,40	RA
1.9.8.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	185,08	20,60	BDI 1	26,54	4.912,02	RA
1.10.			ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM					-	5.945,67	
1.10.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	57,40	72,26	BDI 1	93,09	5.343,37	RA
1.10.2.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	7,00	48,27	BDI 1	62,18	435,26	RA
1.10.3.	SINAPI	96560	SUORTE PARA DUTO EM CHAPA GALVANIZADA BITOLA 24, ESPAÇADO A CADA 1 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38X76 MM, POR ÁREA DE DUTO FIXADO. AF_07/2017	M2	6,00	21,61	BDI 1	27,84	167,04	RA
1.11.			PINTURA					-	21.986,58	
1.11.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.200,00	13,15	BDI 1	16,94	20.328,00	RA
1.11.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	500,00	2,33	BDI 1	3,00	1.500,00	RA
1.11.3.	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	8,82	13,96	BDI 1	17,98	158,58	RA
1.12.			SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO					-	1.368,75	
1.12.1.	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	3,00	165,18	BDI 1	212,78	638,34	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA ESCOLA VACARIANOS			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-22 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS	MUNICÍPIO / UF URUBICI	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA ESCOLA NUCLEADA RIO VACARIANOS									417.441,90
1.12.2.	Cotação	06	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGENCIA 2200 LUMENS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	189,00	BDI 1	243,47	730,41

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

URUBICI
Local

quarta-feira, 4 de maio de 2022
Data

Responsável Técnico

Nome: Diego Alessandro Neckel
CREA/CAU: 151642-4
ART/RRT: 8264170-8