

A. DOCUMENTAÇÃO DA PROPOSTA

Dados do Contrato (Inicial)	
Fonte de recursos:	(SELECIONAR)
Proponente/Tomador:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI
Município/UF:	URUBICI
Nº da Operação (0000000-00):	
Nº do SICONV (000000):	
Valor do Repasse Contratado (R\$):	
Valor de Contrapartida Contratada (R\$):	
% mínimo de Contrapartida:	
R\$ mínimo de Contrapartida (se houver):	
% máximo de Contrapartida:	

Dados do Empreendimento e Orçamento	
Nome/apelido:	RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS Do CENTRO INFANTIL CEI ANA RODRIGUES CORREA
Descrição do Objeto do Lote / CTEF:	RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS Do CENTRO INFANTIL CEI ANA RODRIGUES CORREA
Regime previdenciário previsto para a obra:	DESONERADO
Data base do Orçamento:	08-2020

Responsável pelo Orçamento	
Nome:	EDESIO ALEXANDRE ALVES JULIO
CREA/CAU:	026768-0
ART/RRT:	
Data do preenchimento:	20/10/2020

Responsável pelo Tomador (Prefeito, no caso de Municípios)	
Nome:	ANTÔNIO ZILLE
Cargo:	PREFEITO

B. RESULTADO DO PROCESSO LICITATORIO

Licitação	
Data de emissão dos documentos de licitação:	
Nº do CTEF (contrato com empresa):	
Nome da empresa:	
CNPJ da empresa:	
Regime de execução do CTEF:	(SELECIONAR)
Data base do CTEF:	

C. ACOMPANHAMENTO DO EMPREENDIMENTO

Dados da obra	
Data do Início da Obra:	
Data de fechamento do RRE:	20/10/2020

Responsável pela Fiscalização	
Nome:	
Profissão:	
CREA/CAU (para obras/projetos):	
ART/RRT (para obras/projetos):	

Edesio Alexandre Alves Julio
Eng. Civil
CREA 026768-0

Nº OPERAÇÃO
0

Nº SICONV
0

PROponente / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS Do CENTRO INFANTIL CEI ANA RODRIGUES CORREA / RECUPERAÇÃO DAS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,85%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,92%

Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

URUBICI
Local

terça-feira, 20 de outubro de 2020
Data

Responsável Técnico

Nome: EDÉSIO ALEXANDRE ALVES JÚLIO

CREA/CAU: 026768-0

ART/RRT: 0

Edésio Alexandre Alves Júlio
Eng.º Civil
CREA 026768-0

Nº OPERAÇÃO	Nº SICOMV	PROPRIETÁRIO / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO INFANTIL CEI/ANA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANÓPOLIS	08-20 (DES.)	RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO	URUBICI	25,92%	0,00%	0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO INFANTIL CEI/ANA RODRIGUES CORREA (digite a descrição aqui)									
1.1.			REVESTIMENTO						95.272,48
1.1.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	152,43	2,36	BDI 1	2,97	452,72
1.1.2.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS, AF_06/2018	M2	112,82	18,30	BDI 1	23,04	2.599,37
1.1.3.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS, AF_06/2018	M2	152,43	31,02	BDI 1	39,06	5.953,92
1.1.4.	SINAPI	87896	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO - ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF_06/2014	M2	152,43	4,97	BDI 1	6,26	954,21
1.1.5.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, AF_06/2014	M2	152,43	43,20	BDI 1	54,40	8.292,19
1.1.6.	SINAPI	88482	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO, AF_06/2014	M2	50,00	2,76	BDI 1	3,48	174,00
1.1.7.	SINAPI	39594	PATCH PANEL, 24 PORTAS, CATEGORIA 5E, COM RACKS DE 19" E 1 U DE ALTURA	UN	1,00	195,00	BDI 1	245,54	245,54
1.1.8.	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO, AF_06/2014	M2	50,00	16,28	BDI 1	20,50	1.025,00
1.2.			COBERTURA						4.520,09
1.2.1.	SIORO		Revisão da cobertura com substituição telhas quebradas com área de 1.272,00m2 e embasamento em argamassa das cumeeiras e laterais	M2	1.272,00	1,20	BDI 1	1,51	1.920,72
1.2.2.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS, AF_06/2018	M2	112,82	18,30	BDI 1	23,04	2.599,37
1.3.			PINTURA						70.129,44
1.3.1.	SINAPI	88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO, AF_06/2014	M2	350,22	2,53	BDI 1	3,19	1.117,20
1.3.2.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO, AF_06/2014	M2	883,90	8,94	BDI 1	11,26	9.952,71
1.3.3.	SINAPI	79460	(Código não identificado nas referências)		253,20	-	BDI 1	-	-
1.3.4.	SINAPI	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	883,90	10,14	BDI 1	12,77	11.287,40
1.3.5.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF_11/2016	M2	2.064,24	13,38	BDI 1	16,85	34.782,44
1.4.			LIMPEZA						926,00
1.4.1.	SINAPI	72899	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 0,5 KM	M3	200,00	3,68	BDI 1	4,63	926,00

Edésio Alexandre Alves Jfifio
Eng. Civil
CREA 026768-0



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICOMV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICI	APELIDO DO EMPREENDIMENTO RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO INFANTIL CEIANA
LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS	DATA BASE 08-20 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO	MUNICÍPIO / UF URUBICI
			BDI 1 25,92%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO INFANTIL CEIANA RODRIGUES CORREA									
									95.272,48

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas de Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

URUBICI

Local

terça-feira, 20 de outubro de 2020

Data

Responsável Técnico
Nome: **EDÉSIO ALEXANDRE ALVES JÚLIO**
CREA/CAU: 026768-0
ART/IRRT
Edesio Alexandre Alves Júlio
Eng. Civil
CREA 026768-0



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)**

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0 | Nº SICONV 0 | PROPONENTE TOMADOR 0 | PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBICÁ | RECURSOS DE RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO INFAL | APELIDO EMPREENDIMENTO RECURSOS DE RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO INFAL | DESCRIÇÃO DO LOTE RECURSOS DE RECUPERAÇÃO DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS DO CENTRO INFAL

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	(digite a descrição aqui)	95.272,48	% Período:	11/20 49,51%	12/20 50,49%										
1.1.	REVESTIMENTO	19.696,95	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
1.2.	COBERTURA	4.520,09	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
1.3.	PINTURA	70.129,44	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
1.4.	LIMPEZA	926,00	% Período:	100,00%	100,00%										
				100,00%	100,00%										
Total: R\$ 95.272,48															
			%:	49,51%	50,49%										
Período			Repassar:												
			Contrapartida:	47.173,24	48.099,24										
			Outros:	-	-										
			Investimento:	47.173,24	48.099,24										
Acumulado:			%:	49,51%	100,00%										
			Repassar:												
			Contrapartida:	47.173,24	95.272,48										
			Outros:	-	-										
			Investimento:	47.173,24	95.272,48										

URUBICI
Local

terça-feira, 20 de outubro de 2020

Data

Responsável Técnico
Nome: EDESIO ALEXANDRE ALVES JÚLIO
CREA/CAU: 026768-0
ARTVIRT:

Edesio Alexandre Alves Júlio
Eng.º Civil
CREA 026768-0